

Région de Bruxelles-Capitale  
Commune de Woluwe-SAINT-LAMBERT  
**Avis d'enquête publique**

**Demande de permis d'urbanisme**

Le projet suivant est soumis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Avenue du Yorkshire**

Identité du demandeur : Monsieur DE GRAEVE Frank pour la société SA IMMO CLAES située Kortrijksesteenweg, 1157 à 9051 Sint-Denijs-Westrem.

Objet de la demande : aménager une nouvelle voirie carrossable et abattre 21 arbres.

Nature de l'activité principale : réseau viaire.

La demande est située en zone d'habitation du Plan Régional d'Affectation du Sol.

La demande est située dans le périmètre du Plan particulier d'affectation du sol n° 60ter approuvé le 30/03/2011.

Motifs principaux de l'enquête :

- Application des articles 142 à 148 du Code bruxellois de l'Aménagement du Territoire : demande de permis soumis à l'établissement d'un rapport d'incidence - Aménager une nouvelle voirie.
- Prescriptions particulières relatives à certaines parties du territoire du Plan Régional d'Affectation du Sol : voiries : art.25.1 : création ou modification de voiries
- En application du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire : art.67 : création ou modification de voiries.

**L'enquête publique se déroule du 23/09/2012 au 22/10/2012**

La réunion de la commission de concertation est fixée au **06/11/2012** en la salle « Jubilation » au bâtiment « Wolu Techni Cité » sis au 80 chaussée de Stockel (2e étage), à une heure qui reste encore à déterminer.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de demande peut être consulté à l'Administration communale, service de l'Urbanisme, Wolu Techni Cité, chaussée de Stockel 80 (1<sup>er</sup> étage) :

- Lundi, mercredi et vendredi : le matin entre 9h et 12h.
- Le jeudi de 16h30 à 19h.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues le mercredi matin entre 9h et 12h heures ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/761.28.14.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- Par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins, avenue Paul Hymans 2, 1200 Bruxelles, au plus tard le **22/10/2012**.

- Au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet, le mercredi matin, entre 9h et 12h.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au collège des Bourgmestres et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale le . L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

A Woluwe-Saint-Lambert, le **21/09/2012**.

Par le Collège,

Le Secrétaire communal,

Patrick LAMBERT

Le Bourgmestre,

Olivier MAINGAIN

Brussels Hoofdstedelijk Gewest  
Gemeente sint-lambrechts-woluwe

**Bericht van openbaar onderzoek**

**AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING**

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen:

Adres van het goed: **Yorkshirelaan**

Identiteit van de aanvrager: Mijnheer DE GRAEVE Frank voor de maatschappij NV IMMO CLAES gelegen Kortrijksesteenweg, 1157 te 9051 Sint-Denijs-Westrem.

Voorwerp van de aanvraag: aanleggen van een nieuwe rijweg en rooien van 21 bomen.

Aard van de hoofdactiviteit: wegenis

De aanvraag is gelegen in typisch woongebied van het Gewestelijk Bestemmingsplan.

De aanvraag is gelegen binnen de perimeter van het Bijzonder Bestemmingsplan nr. 60ter goedgekeurd op 30/03/2011

Hoofdrede van het onderzoek:

- Toepassing van de artikelen 142 tot 148 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening : stedenbouwkundige vergunning onderworpen aan een effectenverslag - Aanleggen van een nieuwe rijweg.
- Bijzondere voorschriften betreffende bepaalde delen van het grondgebied van het Gewestelijk Bestemmingsplan : art.25.1 : aanleg of wijziging van wegenissen.
- Toepassing van de voorschriften van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening : art.67 : aanleg of wijziging van wegenissen.

**Het openbaar onderzoek vindt plaats van 23/09/2012 tot 22/10/2012**

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op **06/11/2012** in de zaal « Jubilation », in het gebouw « Wolu Techni Cité » gelegen 80 Stokkelse steenweg (2de verdieping), op een nader te bepalen tijdstip.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur, dienst stedenbouw, Wolu Techni Cité, Stokkelse steenweg 80 (1<sup>ste</sup> verdieping) worden geraadpleegd:

- Op maandag, woensdag en vrijdag: 's morgens tussen 9u en 12u.
- Op donderdag van 16u30 tot 19u.

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen op woensdag 's morgens tussen 9u en 12u of na telefonische afspraak op het nr. 02/761.28.14.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- Schriftelijk tot het College van de Burgemeester en Schepenen, Paul Hymanslaan 2, 1200 Brussel, uiterlijk op **22/10/2012**.
- Mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte, op woensdag 's morgens, tussen 9u en 12u.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek kan elkeen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project deelnemen op het gemeentehuis op . De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Sint-Lambrechts-Woluwe, **21/09/2012**

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris,

Patrick LAMBERT

De Burgemeester,

Olivier MAINGAIN