

Avis d'enquête publique

Demande de permis d'urbanisme

Le projet suivant est soumis à l'enquête publique :

Adresse du bien : Avenue Marcel Thiry

Identité du demandeur : Monsieur BOURGEOIS Fabrice pour la société SA
BESIX REAL ESTATE DEVELOPMENT située Avenue des
Communautés, 100 à 1200 Woluwe-Saint-Lambert.

Objet de la demande : aménager une nouvelle voirie carrossable.

Nature de l'activité principale : réseau viaire

La demande est située en zone d'habitation le long d'un espace structurant du
Plan Régional d'Affectation du Sol.

La demande est située dans le périmètre du Plan particulier d'affectation du sol
n° 60ter approuvé le 30/03/2011.

Motifs principaux de l'enquête :

- Prescriptions particulières relatives à certaines parties du territoire du
Plan Régional d'Affectation du Sol : voiries : art.25.1 : création ou
modification de voiries
- En application du Code Bruxellois de l'Aménagement du Territoire :
art.67 : création ou modification de voiries.

L'enquête publique se déroule du 23/09/2012 au 22/10/2012

La réunion de la commission de concertation est fixée au **06/11/2012** en la salle
« Jubilation » au bâtiment « Wolu Techni Cité » sis au 80 chaussée de Stockel
(2e étage), à une heure qui reste encore à déterminer.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de demande
peut être consulté à l'Administration communale, service de l'Urbanisme, Wolu
Techni Cité, chaussée de Stockel 80 (1^{er} étage) :

- Lundi, mercredi et vendredi : le matin entre 9h et 12h.
- Le jeudi de 16h30 à 19h.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues le
mercredi matin entre 9h et 12h heures ou sur rendez-vous pris par téléphone au
n° 02/761.28.14.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- Par écrit au Collège des Bourgmestres et Echevins, avenue Paul Hymans 2,
1200 Bruxelles, au plus tard le **22/10/2012**.
- Au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent
désigné à cet effet, le mercredi matin, entre 9h et 12h.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses
observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au collège des
Bourgmestres et Echevins à être entendue par la commission de concertation.

~~Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à
la maison communale le .L'ordre de passage du dossier en commission de
concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur
demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la
commission.~~

A Woluwe-Saint-Lambert, le **21/09/2012**.

Par le Collège,

Le Secrétaire communal,

Le Bourgmestre,

Patrick LAMBERT

Olivier MAINGAIN

Bericht van openbaar onderzoek

AANVRAAG OM STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen:

Adres van het goed: **Marcel Thiry**laan

Identiteit van de aanvrager: Mijnheer BOURGEOIS Fabrice voor de
maatschappij NV BESIX REAL ESTATE
DEVELOPMENT gelegen Gemeenschappenlaan, 100 te
1200 Sint-Lambrechts-Woluwe.

Voorwerp van de aanvraag: aanleggen van een nieuwe rijweg.

Aard van de hoofdactiviteit: wegenis

De aanvraag is gelegen in typisch woongebied langsheen een structurerende
ruimte van het Gewestelijk Bestemmingsplan.

De aanvraag is gelegen binnen de perimeter van het Bijzonder Bestemmingsplan
nr. 60ter goedgekeurd op 30/03/2011.

Hoofdrede van het onderzoek:

- Bijzondere voorschriften betreffende bepaalde delen van het grondgebied
van het Gewestelijk Bestemmingsplan : art.25.1 : aanleg of wijziging van
wegenissen.
- Toepassing van de voorschriften van het Brussels Wetboek van
Ruimtelijke Ordening : art.67 : aanleg of wijziging van wegenissen.

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 23/09/2012 tot 22/10/2012

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op **06/11/2012** in de zaal «
Jubilation », in het gebouw « Wolu Techni Cité » gelegen 80 Stokkelse steenweg
(2de verdieping), op een nader te bepalen tijdstip.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van
de aanvraag op het gemeentebestuur, dienst stedenbouw, Wolu Techni Cité,
Stokkelse steenweg 80 (1^{ste} verdieping) worden geraadpleegd:

- Op maandag, woensdag en vrijdag: 's morgens tussen 9u en 12u.
- Op donderdag van 16u30 tot 19u.

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen op woensdag 's
morgens tussen 9u en 12u of na telefonische afspraak op het nr. 02/761.28.14.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- Schriftelijk tot het College van de Burgemeester en Schepenen, Paul
Hymanslaan 2, 1200 Brussel, uiterlijk op **22/10/2012**
- Mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen
beambte, op woensdag 's morgens, tussen 9u en 12u.

Tijdens de duur van het openbaar onderzoek kan elkeen zijn/haar opmerkingen
en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van
Burgemeester en Schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie.

~~Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het
project deelnemen op het gemeentehuis op .De volgorde van behandeling van het
dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de
gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag
beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.~~

Te Sint-Lambrechts-Woluwe, **21/09/2012**

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Patrick LAMBERT

Olivier MAINGAIN