

Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert
T : 02/762 39 44 – courriel : woluinterquartiers@hotmail.com
N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 18/10/2018

Collège des Bourgmestre et Échevins
de la Commune de Woluwe-Saint-Lambert
Avenue Paul Hymans, 2
1200 Woluwe-Saint-Lambert

Concerne : Demande de permis d'urbanisme pour le bien situé Avenue Albertyn, 33 à 35.

Madame, Monsieur,

Tout d'abord, nous tenons à souligner l'amélioration proposée face à la situation de fait qui est en deçà de nos standards d'habitabilité.

Néanmoins, nous souhaitons vous faire part de nos remarques concernant ce dossier.

Le bien servant d'immeuble collectif, l'importance d'un local à vélos accessible est primordiale. Pourtant, le local proposé par le demandeur ne nous semble pas ou peu accessible pour une personne souhaitant utiliser son vélo quotidiennement. Nous souhaitons que le local à vélos soit pensé autrement afin de favoriser son accessibilité.

En outre, si les plans indiquent que le r+3 sera consacré à du rangement, nous savons qu'en pratique, il risque d'être occupé comme des chambres voire même loué comme tel. Nous demandons à la commission de concertation de s'assurer que le dernier étage ne sera pas mis en location alors qu'il ne respecte pas les normes d'habitabilité et nous souhaitons que les autorités communales restent vigilantes à ce sujet.

Nous ne souhaitons pas être convoqués à la réunion de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

Nicolas Moulin,
Pour Wolu-Inter-Quartiers.