

## Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert  
T : 02/762 39 44 – courriel : woluinterquartiers@hotmail.com  
N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 3/05/2018

Collège des Bourgmestre et Échevins  
de la Commune de Woluwe-Saint-Lambert  
Avenue Paul Hymans, 2  
1200 Woluwe-Saint-Lambert

Concerne : Demande de permis d'urbanisme pour le bien situé Rue des Dix Arpents, 18.

Madame, Monsieur,

Nous souhaitons vous faire part de nos remarques concernant cette demande de permis.

Nous souhaitons marquer notre opposition à la réalisation du projet tel que présenté.

La réalisation d'une extension aussi profonde (en dérogation au RRU) va créer un précédent pour les maisons voisines et entraîner une perte d'ensoleillement. Même si cette perte d'ensoleillement est minime, l'exposition Nord / Ouest des jardins fait que le moindre rayon de soleil perdu est dommageable.

De plus, nous souhaiterions que la toiture plate créée par une nouvelle extension soit mise à profit pour accueillir une toiture verte. Rappelons que la Commune de Woluwe-Saint-Lambert est fréquemment touchée par des problèmes d'inondation et qu'une solidarité sur l'ensemble du bassin versant de la Woluwe nous semble indispensable afin de limiter l'impact du ruissellement des eaux de pluie lors de fort épisode orageux.

Nous demandons à la Commission de Concertation de faire respecter le RRU et d'autoriser une extension que si elle s'aligne sur le voisin le plus profond. De plus, nous souhaitons que la toiture de cette nouvelle extension soit mise à profit pour accueillir une toiture verte extensive.

Nous ne souhaitons pas être convoqués à la réunion de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

Nicolas Moulin,  
Pour Wolu-Inter-Quartiers.