

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
COMMUNE DE WOLUWE-SAINT-LAMBERT
AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE
DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

Le projet suivant est soumis à l'enquête publique :

Adresse du bien : **Avenue de Wezembeek 185**
Identité du demandeur : Bruxelles Mobilité -
Monsieur Jean-Paul Gailly
CCN, rue du Progrès, 80 bte 1 à
1035 BRUXELLES

Objet de la demande : construire un parking à étages et développer la plateforme multimodale associée à la station de métro Crainhem

Nature de l'activité principale : parking

PRAS : zone d'équipements d'intérêt collectif ou de service public, le long d'un espace structurant
PPAS n° 45 du 24/07/1973

Motif principal de l'enquête :

**Application de l'art. 130 du COBAT :
projet de cahier des charges pour étude d'incidence**

Projet soumis à étude d'incidences en application de l'art.128 du code Bruxellois de l'aménagement du territoire : annexe A, point 17 : parc de stationnement à l'air libre pour véhicules à moteurs en dehors de la voie publique comptant plus de 200 emplacements pour véhicules automobiles ; point 18 : garages, emplacements couverts où sont garés des véhicules à moteur comptant plus de 200 véhicules automobiles ou remorques ; point 20 : tout projet mixte qui est soumis à étude d'incidence en vertu des ordonnances du 5/6/1997 relative au permis d'environnement et du 22/4/1999 fixant la liste des installations de classe I.A

L'enquête publique se déroule du 20/03/2018 au 03/04/2018

La réunion de la commission de concertation est fixée au **20/04/2018** dans la salle « Jubilation » au bâtiment « Wolu Techni Cité » sis au 80 chaussée de Stockel (2^{ème} étage), à une heure qui reste encore à déterminer.

Pendant toute la durée de l'enquête publique, le dossier complet de la demande peut être consulté à l'administration communale - service de l'Urbanisme, Wolu Techni Cité, chaussée de Stockel 80 (1^{er} étage) :

- Lundi, mercredi et vendredi : le matin entre 9h00 et 12h00.
- Le jeudi de 17h30 à 20h00.

Des explications techniques concernant le dossier peuvent être obtenues le mercredi matin entre 9 et 12 heures ou sur rendez-vous pris par téléphone au n° 02/761.28.14.

Les observations et réclamations au sujet du dossier peuvent être adressées :

- Par écrit au Collège des bourgmestre et échevins à l'adresse suivante : Avenue Paul Hymans 2, 1200 Bruxelles, **au plus tard le 03/04/2018**.
- Au besoin oralement, pendant l'enquête publique, auprès de l'agent désigné à cet effet, le mercredi entre 9h00 et 12h00.

Pendant la durée de l'enquête publique, toute personne peut faire valoir ses observations et/ou réclamations et/ou demander par écrit au Collège des bourgmestre et échevins à être entendue par la commission de concertation. ~~Toute personne peut assister à l'audition publique destinée à présenter le projet à la maison communale le~~ L'ordre de passage du dossier en commission de concertation figure sur le site internet de la commune ou est disponible, sur demande, au service communal de l'urbanisme 15 jours avant la séance de la commission.

A Woluwe-Saint-Lambert, le 08/03/2018.

Par le Collège,

Le Secrétaire communal,

Le Bourgmestre,

Patrick LAMBERT

Olivier MAINGAIN

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST
GEMEENTE SINT-LAMBRECHTS-WOLUWE
BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK
AANVRAAG VAN STEDENBOUWKUNDIGE VERGUNNING

Het volgende project wordt aan openbaar onderzoek onderworpen:

Adres van het goed : **Wezembeekse Laan 185**
Identiteit van de aanvrager : Brussel Mobiliteit –
Mijnheer Jean-Paul Gailly
CCN, Vooruitgangstraat 80 bus 1 te
1035 BRUSSEL

Voorwerp van de aanvraag : bouwen van een parking met verdiepingen en ontwikkelen van een multimodaal platform verbonden met het metrostation Kraainem

Hoofdactiviteit : parking
GBP : gebied voor voorzieningen van collectief belang of van openbare diensten, langs een structurerende ruimte
BBP : n° 45 van 24/07/1973

Hoofdrede van het onderzoek:

**Toepassing van art. 130 van het BWRO:
Ontwerp van bestek voor een effectenstudie**

Dossier onderworpen aan een effectenstudie in toepassing van art.128 van het Brussels wetboek van ruimtelijke ordening : bijlage A, punt 17 : parkeerplaatsen in open lucht voor motorvoertuigen, buiten de openbare weg, met meer dan 200 plaatsen voor autos; punt 18 : garages, overdekte plaatsen waar motorvoertuigen worden geparkeerd waarin men meer dan 200 voertuigen of aanhangwagens telt; punt 20 : elk gemengd project onderworpen aan effectenstudie krachtens de ordonnances van 5/6/97 met betrekking tot milieuvergunningen en van 22/4/99 tot vaststelling van de lijst van de installaties van klasse I.A

Het openbaar onderzoek vindt plaats van 20/03/2018 tot en met 03/04/2018

De vergadering van de overlegcommissie vindt plaats op **20/04/2018** in de zaal "Jubilation", in het gebouw "Wolu Techni Cité" gelegen 80 Stokkelse Steenweg (2^{de} verdieping), op een nader te bepalen tijdstip.

Tijdens de hele duur van het openbaar onderzoek kan het volledige dossier van de aanvraag op het gemeentebestuur - dienst Stedenbouw, Wolu Techni Cité, Stokkelse Steenweg 80 (1^{ste} verdieping) worden geraadpleegd:

- op maandag, woensdag en vrijdag: 's morgens tussen 9u en 12u.
- op donderdag 's avonds tussen 17u30 en 20u.

Technische uitleg over het dossier kan worden bekomen bij het gemeentebestuur op woensdagochtend tussen 9u en 12u of na telefonische afspraak op het nr. 02/761.28.14.

De opmerkingen en bezwaren over het dossier kunnen worden gericht:

- schriftelijk, aan het College van burgemeester en schepenen, Paul Hymanslaan 2, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe. en **dit ten laatste op 03/04/2018**.
- mondeling tijdens het openbaar onderzoek bij de daartoe aangewezen beambte op woensdag tussen 9u00 en 12u00.

Tijdens het openbaar onderzoek, kan iedereen zijn/haar opmerkingen en/of klachten laten gelden en/of schriftelijk verzoeken aan het College van burgemeester en schepenen om gehoord te worden door de overlegcommissie. ~~Elkeen kan deelnemen aan de openbare hoorzitting ter voorstelling van het project op het gemeentehuis op~~ De volgorde van behandeling van het dossier in de overlegcommissie wordt aangekondigd op de website van de gemeente of is 15 dagen voor de zitting van de commissie op aanvraag beschikbaar op de gemeentelijke dienst voor stedenbouw.

Te Sint-Lambrechts-Woluwe, op 08/03/2018

Vanwege het College,

De Gemeentesecretaris,

De Burgemeester,

Patrick LAMBERT

Olivier MAINGAIN