

## Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert  
T : 02/762 39 44 – courriel : woluinterquartiers@hotmail.com  
N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 3/05/2018

Collège des Bourgmestre et Échevins  
de la Commune de Woluwe-Saint-Lambert  
Avenue Paul Hymans, 2  
1200 Woluwe-Saint-Lambert

Concerne : Demande de permis d'urbanisme pour le bien situé Rue des Déportés, 18 - 20.

Madame, Monsieur,

Nous souhaitons vous faire part de nos remarques concernant cette demande de permis.

Si habituellement nous préférons demander la réhabilitation plutôt que la démolition / reconstruction, la reconstruction vers des normes passives et la diminution de l'emprise au sol nous semble être un gain suffisant pour justifier la non-réhabilitation.

Néanmoins, le parti architectural pris par le bâtiment nous semble difficile à intégrer avec les bâtiments voisins. Nous souhaitons que la commission de concertation s'assure que la teinte des briques utilisées pour le parement de la façade avant et arrière s'intègre bien avec les deux bâtisses voisines.

En outre, la toiture verte extensive semble être accessible via une porte-fenêtre. Nous souhaiterions que cette porte soit remplacée par une simple fenêtre garantissant la non-utilisation de cette toiture plate en terrasse.

De plus, le demandeur annonce une série d'abattage d'arbres à hautes et basses tiges, donc plusieurs ont déjà obtenu un permis. À ce sujet, nous souhaitons rappeler que la parcelle concernée est adjacente à une zone Natura 2000. Le remaniement du jardin devrait donc être le plus accueillant possible pour la faune et la flore voisine.

Nous ne souhaitons pas être convoqués à la réunion de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

Nicolas Moulin,  
Pour Wolu-Inter-Quartiers.