



# Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Woluwe-Saint-Lambert, le 5 décembre 2017

À l'attention du Collège des Bourgmestre et Échevins  
et des membres de la Commission de Concertation  
de Woluwe-Saint-Lambert  
Avenue Paul Hymans, 2  
1200 Woluwe-Saint-Lambert

**Concerne:** Demande de permis d'urbanisme pour le bien situé Avenue Hof ten Berg, 10 à 20.

Madame, Monsieur

Nous désirons vous faire part de nos remarques concernant cette demande de permis d'urbanisme.

Notre association ne compte pas se prononcer sur les travaux de rénovation entrepris dans le cadre de cette demande de permis d'urbanisme. Elle laisse soin aux administrations compétentes dans ce domaine de se prononcer. Rappelons cependant qu'une partie du bâti soumis à cette demande de permis d'urbanisme est classée.

Si nous comprenons la nécessité d'augmenter les capacités des écoles en vue de répondre aux besoins actuels et futurs dus à l'augmentation démographique de la Région de Bruxelles-Capitale, nous émettons des inquiétudes par rapport à la mobilité dans le quartier.

En effet, le quartier Hof ten Berg est déjà soumis à une énorme pression automobile due à la présence des écoles. L'École Européenne Bruxelles II, dont les cours début entre 8h25 et 8h30 et terminent à 16h10 (excepté le mercredi à 12h50) draine énormément de véhicules dans le quartier qui se retrouve complètement encombré malgré la présence d'un Kiss and Ride.

L'école Montessori dont il est question dans ce permis entraîne, actuellement, un impact moins important en raison des efforts qui ont été consentis par la direction. Notons le décalage des horaires de 15 minutes par rapport aux horaires de l'École Européenne et l'utilisation de mini bus pour le ramassage scolaire.

Néanmoins, le projet présenté propose de plus que doubler le nombre d'élèves (passage de 60 enfants à 140) et d'élargir le personnel enseignant à 18 professeurs (au lieu de 10 actuellement) tout en réduisant les emplacements de parking voiture. Cette situation aura pour effet d'augmenter la pression sur le stationnement automobile, déjà fort important, dans les environs immédiats et va prolonger l'engorgement du quartier lors du début et de la fin des cours.

Nous souhaitons que le maximum soit fait pour limiter l'impact de l'augmentation de fréquentation de l'école, que la Commission de Concertation s'assure que le service de ramassage scolaire sera augmenté en conséquence et qu'une campagne de sensibilisation et d'incitation à la

# Wolu-Inter-Quartiers ASBL

mobilité douce (transport actif, en commun et covoiturage) soit mise en place pour le personnel enseignant et pour les parents d'élève.

Nous souhaitons être convoqués à la réunion de la Commission de Concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

Nicolas Moulin,  
Wolu-Inter-Quartiers.

Brigitte Marécaux,  
Comité De Cuyper – Dix-Arpents

Jeanne Nicolas,  
Comité Hof ten Berg