

Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert

T : 02/762 39 44 – courriel : info@wiq.be

N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 3/04/2019

Collège des Bourgmestre et Échevins
de la Commune de Woluwe-Saint-Lambert
Avenue Paul Hymans, 2
1200 Woluwe-Saint-Lambert

Concerne : Demande de permis d'urbanisme pour le bien situé Avenue des Rogations, 107 et Rue de Linthout, 137.

Madame, Monsieur,

Nous désirons vous faire part de nos remarques concernant cette demande de permis d'urbanisme.

Suite à l'imperméabilisation totale de la parcelle, nous souhaitons que la toiture plate de la rehausse prévue accueille une toiture végétalisée afin de réduire l'impact des eaux pluviales de la parcelle.

En outre, malgré l'augmentation du nombre de logements, passant de 4 à 6, la demande n'améliore guère la situation de l'immeuble en termes de mobilité. Aucun garage n'est prévu ni aucun emplacement vélo. Rappelons que nous nous trouvons dans un quartier dense de Woluwe-Saint-Lambert où les emplacements en voiries se raréfient comme les emplacements vélos. Nous souhaitons que le demandeur envisage une amélioration de l'aspect « mobilité » de son bien en y implantant un local vélo par exemple.

Ensuite, nous profitons de cette demande pour demander aux services compétents de s'assurer que l'ensemble des installations techniques du restaurant dispose bien des autorisations nécessaires et le cas échéant qu'elles sont renseignées à leurs bons emplacements.

Nous ne souhaitons pas être convoqués à la réunion de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

Nicolas Moulin,
Pour Wolu-Inter-Quartiers.