

Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert

T : 02/762 39 44 – courriel : info@wiq.be

N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 11/09/2019

Collège des Bourgmestre et Échevins
de la Commune de Woluwe-Saint-Lambert

Avenue Paul Hymans, 2
1200 Woluwe-Saint-Lambert
Urb.sted@woluwe1200.be

Concerne : Demande de permis d'urbanisme pour le bien situé rue Vergote, 10.

Madame, Monsieur,

Nous souhaitons vous faire part de nos remarques concernant ce dossier.

Notre association s'oppose à la demande de permis tel que présenté.

La rehausse proposée entraînera un déséquilibre dans la rue Vergote en augmentant encore la hauteur d'un des bâtiments les plus hauts de la rue. Par ailleurs, cette rehausse créera un précédent qui, par effet domino, permettra une rehausse généralisée des bâtiments de cette rue déjà étroite.

Rappelons que la rue Vergote est une rue riche en patrimoines et que chaque intervention visible depuis la voirie doit faire l'objet d'une attention particulière. Pas moins de 13 bâtiments sont repris à l'inventaire du patrimoine architectural de la région sans inclure le square Vergote.

De plus, l'esthétique proposée par la rehausse n'entretient pas la cohérence avec le bâti adjacent et risque de briser l'harmonie de la perspective de la rue.

En outre, nous nous opposons également à la réalisation d'une si grande terrasse sur la toiture, et demandons une réduction de cette dernière. En effet, une terrasse d'une telle superficie risque d'être utilisée à des fins récréatives et induite une nuisance sonore sur l'ensemble de l'intérieur d'îlot.

Nous ne souhaitons pas être convoqués à la réunion de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

Nicolas Moulin,
Pour Wolu-Inter-Quartiers.