

## Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert

T : 02/762 39 44 – courriel : info@wiq.be

N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 3/10/2019

Collège des Bourgmestre et Échevins  
de la Commune de Woluwe-Saint-Lambert

Avenue Paul Hymans, 2  
1200 Woluwe-Saint-Lambert  
Urb.sted@woluwe1200.be

Concerne : Demande de permis d'urbanisme pour le bien situé avenue du Castel, 42

Madame, Monsieur,

Nous souhaitons vous faire part de nos remarques concernant ce dossier.

Notre association s'oppose à la création de la terrasse telle que proposée dans la demande.

En effet, la réalisation de la terrasse tel que demandé entraînera des nuisances sonores ainsi que des pertes d'ensoleillement dû à des activités récréatives et la rehausse du mitoyen sur 4 mètres de long.

La demande n'est pas une demande de régularisation, pourtant la toiture plate actuelle est déjà utilisée comme terrasse par les actuels occupants. On distingue des équipements sur la photographie n°3 du reportage photographique. Cette occupation illicite a déjà entraîné des nuisances sonores pour les riverains.

Nous souhaitons que la terrasse soit réduite à une profondeur d'environ 1,40 mètre et que le reste de la toiture plate soit aménagée en toiture verte comme proposée dans le dossier.

Nous ne souhaitons pas être convoqués à la réunion de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

Nicolas Moulin,  
Pour Wolu-Inter-Quartiers.