

Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert

T : 02/762 39 44 – courriel : info@wiq.be

N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 15/10/2019

Collège des Bourgmestre et Échevins
de la Commune de Woluwe-Saint-Lambert
Avenue Paul Hymans, 2
1200 Woluwe-Saint-Lambert
Urb.sted@woluwe1200.be

Concerne : Demande de permis d'urbanisme pour le bien situé Chaussée de Roodebeek, 526.

Madame, Monsieur,

Nous tenons à rappeler que le bien en question fait partie du quartier des Constellations conçu dans les années 50, ce quartier avait pour objectif de permettre à la classe moyenne d'acquérir un logement. C'est en 1952 qu'un PPA sera accordé à la S.A. Habitation Moderne suivi de l'obtention d'un permis de bâtir en 1954. Pour la conception, c'est un groupe d'architecte le groupe Alpha, composé de Théo Daens, Jeang Gilson, René Prion et Alberto Vanderauwera, qui s'en chargera dans un style traditionaliste.

Le Groupe Alpha s'illustrera dans la Région de Bruxelles-Capitale notamment par sa participation à la réalisation de la cité administrative.

Le quartier des Constellations est un quartier homogène avec un ensemble important de bâtisses respectant le même style. C'est cet ensemble qui donne tout son charme à ce quartier et lui confère une forte identité.

Afin de conserver cette homogénéité, nous souhaitons que la Commune et la Commission de Concertation s'assurent que les futures extensions projetées dans le quartier respectent les mêmes règles de cohérence afin de conserver l'harmonie du quartier.

Nous plaidons d'ailleurs pour la réalisation d'un règlement spécifique à l'échelle du quartier allant de ce sens et permettant de clarifier les futures demandes.

Nous ne souhaitons pas être convoqués à la réunion de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

Nicolas Moulin,
Pour Wolu-Inter-Quartiers.