

Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert

T : 02/762 39 44 – courriel : info@wiq.be

N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 23/03/2023

Collège des Bourgmestre et Échevins
de la Commune de Woluwe-Saint-Lambert
Avenue Paul Hymans, 2
1200 Woluwe-Saint-Lambert

Concerne : Demande de permis d'urbanisme.réf. [18/PU/1862013](#) pour le bien situé boulevard Brand Whitlock, 16.

Madame, Monsieur,

Nous souhaitons faire part de nos remarques concernant ce dossier.

Tout d'abord, nous tenons à rappeler que le projet se situe en ZICHEE et à proximité du nœud modal de Montgomery. Cette position en fait un bon candidat pour accueillir une fonction liée au tourisme. Néanmoins, sa position en ZICHEE rappelle que l'aspect esthétique et architectural du projet est important.

Dans ce cadre, nous regrettons que la zone de recul du bâtiment ne reçoive pas une attention particulière. En effet, les deux emplacements de stationnement existant ne permettent pas de mettre en valeur la façade actuelle. De plus, il entraîne des conflits avec la circulation piétonne. Nous souhaitons que la zone de recul fasse l'objet d'un réaménagement en jardinet de façade tout en supprimant les deux espaces de stationnement existant.

En outre, nous souhaitons savoir ce qui est prévu pour l'occupation de l'alcôve au-dessus de la porte d'entrée. De plus, l'occupation en appart-hôtel suggère l'installation d'enseigne. Qu'est-il prévu à ce sujet ?

Rappelons que le bâtiment se situe en zone de publicité interdite au RRU.

Nous souhaitons être convoqués à la commission de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nicolas Moulin', written over a horizontal line.

Nicolas Moulin,
Pour Wolu-Inter-Quartiers