

Wolu-Inter-Quartiers ASBL

Avenue du Capricorne, 1A - 1200 Woluwe-Saint-Lambert

T : 02/762 39 44 – courriel : info@wiq.be

N° d'entreprise : 0452667029 – Argenta BE77 9795 4933 4142



Woluwe-Saint-Lambert, le 29/01/2026

Collège des Bourgmestre et Échevins
Hôtel Communal de Woluwe-Saint-Lambert
Avenue Paul Hymans, 2
1200 Woluwe-Saint-Lambert

Concerne : Demande de permis d'urbanisme concernant le bien situé av. du Castel, 78
réf. [18/PU/1991030](#).

Madame, Monsieur,

Nous souhaitons vous faire part de nos remarques concernant ce dossier.

Tout d'abord, nous tenons à signaler que l'annexe I de la demande de permis n'est pas complète. En effet, le cadre VI est quasiment vide.

Ensuite, notre association s'oppose à la création de la terrasse tel que demandé. De par sa hauteur, au troisième étage, et sa position, elle risque de créer des nuisances sonores et des pertes d'intimité pour l'ensemble des habitants de l'îlot.

Finalement, la parcelle est fortement imperméabilisée, mais le demandeur propose dans sa note explicative la création d'une citerne de 2000 litres ainsi que d'un système d'infiltration de 18m² dans le jardin. Cependant aucune de ces créations n'est reprise dans les plans. Si ces dispositifs sont bel et bien prévus, nous souhaitons que leurs réalisations soient garanties, notamment via leurs ajouts dans les plans.

Nous souhaitons être convoqués à la commission de concertation qui traitera de ce dossier.

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, à notre sincère considération.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Nicolas Moulin', with a stylized flourish at the end.

Nicolas Moulin,
Pour Wolu-Inter-Quartiers